

Innan du fyller i blanketten, läs sida 2.

Önskat datum för andrahandsuthyrning

Hyresgäst/-er

Förnamn och efternamn	Personnummer
Förnamn och efternamn	Personnummer
Adress	Objektnummer
Postadress	
Telefon	E-post
Skäl för uthyrning	
Adress under uthyrningstiden	
Boendeform (t ex hyresrätt, bostadsrätt, hus) under uthyrningstiden	

Bifoga handling som styrker ditt skäl till uthyrningen, samt personbevis. Söker du tillstånd för provsamboende under äktenskapsliknande förhållanden anger du namn och personnummer på den du ska provsambo med.

Andrahandshyresgäst/-er

Förnamn och efternamn	Personnummer
Förnamn och efternamn	Personnummer
Adress	Postadress
Telefon	E-post

Jag är medveten om att hyresgäst är totalansvarig för min lägenhet under andrahandsuthyrningen. Skulle problem uppstå under uthyrningstiden som innebär att hyresrätten förverkas är det jag som hyresgäst som gentemot Partillebo är ansvarig för den uppkomna situationen. Hyresavtalet kan aldrig överföras till andrahandshyresgästen. Beslut gällande andrahandsuthyrningen kommer att meddelas till Partillebos hyresgäst. Uppgifterna som lämnas på denna blankett kommer att användas av Partillebo. Vi behandlar uppgifterna i enlighet med GDPR. Personuppgifterna kommer att dataregistreras.

Underskrifter

Ort och datum	Ort och datum
Hyresgäst	Andrahandshyresgäst
Hyresgäst	Andrahandshyresgäst

Man måste ha hyresvärdens samtycke för att hyra ut sin lägenhet i andrahand. Uthyrning utan samtycke eller samtycke grundat på oriktiga uppgifter kan utgöra grund för uppsägning och dessutom få straffrättsliga konsekvenser.

Information om andrahandsuthyrning

Som hyresgäst kan man ha möjlighet att få tillstånd till att hyra ut sin lägenhet i andra hand under en begränsad tid. För godkännande krävs då att man har ett beaktansvärt skäl som till exempel studier eller tillfälligt arbete på annan ort som inte ligger inom pendlingsavstånd. Annat skäl som anses beaktansvärt kan vara provsamboende under äktenskapsliknande förhållanden, detta gäller inte om man tidigare sammanbott.

Tillståndet är alltid tidsbegränsat, högst ett år i taget. När det gäller provsamboende ges tillstånd max ett år.

Som hyresgäst hos Partillebo är du ansvarig för lägenheten under andrahandsuthyrningen. Det kan till exempel gälla krav på hyra, störningar eller andra ärenden som har med lägenheten att göra.

Andrahandshyresgästen har aldrig möjlighet att överta lägenheten.

Om du inte ska flytta tillbaka till lägenheten ska den sägas upp enligt gällande hyresvillkor. Mer om andrahandsuthyrning kan du läsa i 12 kap 40§ Jordabalken (hyreslagen).

Ansökan

Du måste ansöka skriftligt i god tid. I ansökan ska det framgå vilket skäl som finns till att hyra ut i andra hand. Ansökan ska innehålla din adress under andrahandsuthyrningen och uppgift om till vem du vill hyra ut.

Skälet till uthyrningen måste styrkas med intyg.

Om du under uthyrningsperioden kommer att bo med ett sådant avstånd att du har svårt att snabbt ta dig till lägenheten behöver du ge fullmakt till en person som kan företräda dig gentemot Partillebo. Fullmakten hittar du på vår hemsida partillebo.se.

Tänk på att lämna in komplett ansökan i god tid. Behandling av ärendet startar först när alla begärda handlingar inkommit. Behandlingstiden är beräknad till 6–8 veckor. Partillebo meddelar därefter skriftligen om din ansökan är godkänd eller avslagen.

Bifoga till din ansökan:

- Personbevis för dig och övriga i hushållet
- Uppgift om boendeform och adress under uthyrningstiden
- Intyg som styrker ditt skäl för andrahandsuthyrning, t ex studieintyg eller intyg från arbetsgivare och vid provsamboende personbevis för blivande sambo
- Eventuell fullmakt

Skicka din ansökan till adress enligt nedan eller lämna den i brevlådan vid Partillebos huvudkontor på Kyrktoget 51.