

# På tapeten

Nr 1 • 2026

En tidning för dig som bor hos Partillebo

 **Partillebo**

”

Det är en fantastisk plats  
att vara på – vi är där  
och odlar hela våren  
och fram till september

Kjell Wallander  
Hyresgäst på Fångdammsvägen

Rekordmånga vill odla i år s. 4–5

Justin Bäver ska bli som ny igen s. 7

De flesta fick pengar tillbaka när IMD infördes s. 9

# Full fart i vår

**NU ÄR VÅREN HÄR** och med den en period då mycket händer hos oss. I det här numret kan du läsa om odlingslådorna i Björndammen. I år har alla lådor lånats ut, vilket är väldigt roligt. Intresset visar att många vill vara med och bidra – både till miljön och till gemenskapen i området.

**UNDER ÅRET PLANERAR** vi fler träffar ute i våra områden. Vi vill skapa tillfällen att mötas och prata om boendet och utvecklingen framåt. I maj planerar vi för ett evenemang i Sävedalen. Bor du där kommer mer information när det närmar sig. Jag hoppas att vi ses!

**VI ERBJUDER OCKSÅ** i år sommarsimskola till ett rabatterat pris för dig som är hyresgäst hos oss. Att kunna simma är en viktig trygghetsfråga, och vi är glada att kunna bidra till att fler barn och unga får den möjligheten.

**JUST NU REKRYTERAR** vi sommarjobbare. I år fick vi in över 200 ansökningar – och det är extra roligt att många sökande bor

i våra egna områden. Tack till alla er som tog chansen att söka.

**FÖR ATT VI SKA** kunna nå dig med aktuell information, både om aktiviteter och om något akut skulle hända i ditt område, är det viktigt att dina kontaktuppgifter stämmer. Logga gärna in på Mina sidor och kontrollera din mejladress och ditt mobilnummer.

Behöver du hjälp att komma igång med Mina sidor eller att uppdatera dina kontaktuppgifter är du alltid välkommen att ringa oss genom växeln eller kontakta ditt områdeskontor, så hjälper vi dig.



**MATS NILSSON**  
VD Partillebo



## Kontakta oss

### Mina sidor

Använd minasidor.partillebo.se för att göra en felanmälan eller hantera olika typer av ärenden.

### Webb

partillebo.se

### Fastighets- och störningsjour

Om ett ärende är akut, ring vår jour på 031-336 50 10.

### Växel

031-44 07 70

### Områdeskontor Björndammen

Telefon 031-44 50 86  
Besöksadress Bisittarevägen 5

### Områdeskontor Centrum

Telefon 031-44 81 93  
Besöksadress Arenatorget 2

### Områdeskontor Sävedalen

Telefon 031-26 31 94  
Besöksadress Ljungkullen 16 B

### Områdeskontor Öjersjö

Telefon 031-44 63 98  
Besöksadress Öjersjövägen 62

### Telefontider områdeskontor

Vardagar 08.00–09.00

### Besökstider områdeskontor

Måndag 15.00–17.00  
Onsdag & torsdag 15.00–16.00

## På tapeten

Mars • 2026

Tidningen ges ut tre gånger per år. Nästa nummer delas ut den 15 september 2026.

### 04. Nu ska här odlas!

Kjell och Christina älskar att odla. I vår får de äntligen sällskap av fler.

### 06. Aktuellt i ditt område

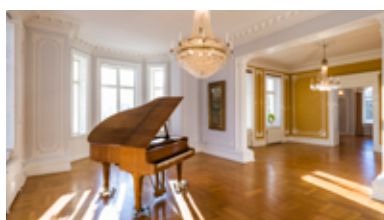
Nya fönster, bättre sortering och byggstart för större skola.

### 07. Stommen byts ut

Med tio år på nacken behöver bävern i stadsparken lite kärlek.

### 08. Herrgården snart tom

Kan en ny hyresgäst göra den mer öppen för allmänheten?



Ståtlig herrgårdsinteriör – som få får se.

### Tipsa oss om innehåll

info@partillebo.se

### Redaktion & produktion

Karin Fingal  
Helena Andersson

### Tryck

Ale tryckteam



Nominera en särskilt hjälpsam granne – så har ni båda chans att vinna presentkort.



## Nominera din bästa granne!

Visst har du en granne som du tycker är särskilt trevlig eller hjälpsam? Nominera henne eller honom till "Bästa grannen" så har ni båda chans att vinna presentkort.

Har du en granne som du tycker förtjänar uppskattning för sitt sätt att vara? Någon som kanske är extra hjälpsam, bryr sig eller har genomfört något trevligt i ditt område. Nominera då din granne till Bästa grannen! En jury med anställda på Partillebo utser en vinnare bland nomineringarna.

• Både du och den som vinner får ett presentkort att använda på Allum, värt 500 kronor.  
• Vinnaren får också blomman och diplom.

• Skicka in din nominering senast 30 april genom att fylla i formuläret på: [partillebo.se/granne](http://partillebo.se/granne)



## Dags för sommarsimskola!

Det blir sommarsimskola i år igen! Du som är hyresgäst i Partillebo får ett rabatterat pris och betalar bara 100 kronor för att delta.

Sommarsimskolan pågår under två veckor, i Kåsjön. Det finns både nybörjargrupper och fortsättningsgrupper. Simlärarna kommer från Svenska livräddningssällskapet Göteborg.

Inför att anmälan öppnar skickar vi ut ett mejl till alla hyresgäster, med information om hur man anmäler sig.



## Bort med den långa trappan



*Nytt områdeskontor i Björndammen!*

Nu blir det enklare för alla som vill besöka vårt områdeskontor i Björndammen. Istället för att gå upp för en lång trappa, eller gå in från parkeringsdäcket på baksidan, kan besökare kliva rakt in från markplan.

– Nu blir det tillgängligt för alla, det hoppas vi ska underlätta när man kommer och besöker oss, säger Shano Westerlund, områdeschef i Björndammen.

Områdeskontoret byggs ut åt två håll. En kundmottagning i markplan på framsidan, och bättre personalutrymmen på baksidan. Inflyttning sker i mitten av mars och längre fram i vår planerar vi att bjuda in alla boende i Björndammen till invigning.

## Nya öppettider

Sedan februari gäller nya telefon- och besökstider på våra områdeskontor. Vi delar upp tiderna så att besökstiden och telefontiden inte sammanfaller – på så vis kan vi ge dig bättre service. Vi anpassar också tiderna till att allt fler kontaktar oss via Mina sidor.

**Nya telefontider:**  
Vardagar kl. 08-09

**Nya besökstider:**  
Måndag kl. 15-17  
Måndag jun-aug kl. 15-16  
Onsdag kl 15-16  
Torsdag kl 15-16



Jannika Grensner Bökmark, ställföreträdande områdeschef och servicetekniker i Björndammen, och odlaren Kjell Wallander gläds att så många anmält intresse för att få låna odlingslådor i år.

# Här odlas det för fullt – i gratis odlingslådor

I flera år har Kjell och Christina varit ensamma om att påta i odlingslådorna i Björndammen. Men våren 2026 har rekordmånga boende hört av sig om att få låna en gratis låda. Nu ska här odlas för fullt.

**HEMMA HOS KJELL** och Christina på Fångdammsvägen har odlingssäsongen inte dragit igång ännu. Men snart ska de så de första fröerna inomhus. Därefter väntar många månader av skönt trädgårdshäng. Flera dagar i veckan knatar de iväg till odlingslådorna.

– Det är en fantastisk liten plats att vara på. Fin natur och avskilt. Man kan ta med kaffe och en stol och sitta där i solskenet. Vi är där hela våren och fram till september, säger Kjell Wallander.

**UNDER ÅREN HAR** de odlat i mängder. Först i arbetet då de jobbade med funktionsnedsatta, och en av aktiviteterna var att odla grönsaker. Sedan efter pensionen då de skaffade en 100 kvadratmeter stor kolonilott i Lindome. Där odlade de mer grönsaker än de själva kunde äta upp. Men så

kom pandemin, de tröttnade och sade upp lotten. Ett tag blev det ingen odling alls. Tills de fick höra om odlingslådorna som man kunde låna gratis bara ett par hundra meter från bostaden. Det nappade de på. Att påta i jorden är ett gemensamt intresse.

– Vi gör det tillsammans. Vi har funnit vår lilla grej och tycker det är trevligt.

**NU NÄR DE BÅDA** är kring 70 passar några odlingslådor lagom, tycker de. Där blir det sallat, potatis och västeråsgurka som de gillar att göra inlagd gurka av. Och så



**KJELL WALLANDER**  
Hyresgäst på  
Fångdammsvägen

blommor. Ringblommor, luktärt, zinnia, rosenskära och blåklint.

– Det är inget avancerat som vi gör, vi har knappt plats hemma för sådd och inte mycket plats i odlingslådorna heller, det är inte meningen. Meningen är att bara kunna gå upp dit en stund, greja lite och ha avkoppling i vardagen. Det känns meningsfullt för oss, utifrån de vi är.

**KJELL HAR BOTT** i Björndammen i 35 år. De senaste 13 åren ihop med Christina. De bor i en tvåa och har varken balkong eller uteplats. Men däremot ett stort fönster som vetter åt söder. Förra sommaren ställde de en jättekruka på golvet, med en planta körsbärstomater i.

– Massor med tomater blev det! Det var så roligt. Vi skördade fram till oktober, säkert ett par hundra körsbärstomater.

?

## Vill du odla – men bor inte i Björndammen?

### KOLONILOTT

Du kan hyra en kolonilott via Partille kommun. Kommunen har två områden med odlingslotter. Områdena ligger i Puketorp och vid Eckens väg. Även i kolonistugeområdet Amerika finns några kolonilotter som inte har en privatägd stuga.

Anmäl ditt intresse till kommunens kundcenter: [kundcenter@partille.se](mailto:kundcenter@partille.se)

### GLÄNTAN 55+

Partillebo erbjuder även några odlingslådor för boende i Gläntan, ett +55-boende på Törevägen i Öjersjö.

Kontakta Områdeskontor Öjersjö om du vill veta mer om odlingslådorna i Gläntan.



Förra årets odling i full blom, med bland annat squash, rosenskära och luktärt. Kjell och hans sambo Christina brukar sätta igång med att gräva och så i april, när jorden blivit lite varm. Den här våren ser de fram emot att pärlhyacintlökarna, som de satte i höstas, ska titta upp.



**JANNIKA GRENSNER  
BÖCKMARK**

Ställföreträdande områdeschef och servicetekniker i Björndammen

**ODLINGSLÅDORNA** finns vid en skogsglänta intill parkeringen på Ensittarevägens förskola. Den som lånar dem behöver inte göra några stora inköp, berättar Jannika Grensner Bökmark, ställföreträdande områdeschef och servicetekniker i Björndammen.

– Enkla redskap räcker gott och det finns tillgång till vatten på plats.

**I FLERA ÅR** har Kjell och Christina varit ensamma på platsen – något de tyckt

varit tråkigt. Men inför våren 2026 verkar det vända. Rekordmånga har hört av sig om att få låna lådorna. Nu ska dessutom Jannika och hennes kollegor se över odlingslådorna, reparera dem om det behövs och fylla dem med helt ny jord. Hon gläds åt att många Björndammsbor vill börja odla.

– Vi tycker att det är ett jättetrevligt sätt för hyresgäster att komma ut och träffa grannar, och bidra till miljön med närodlat, säger Jannika.

I april, när jorden blivit varmare, brukar Kjell och Christina börja gräva, gödsla och så. Våren är den bästa tiden för en odlare, säger Kjell.

– Det är roligast då, för då har man så många drömmar som man hoppas ska gå i uppfyllelse. Sedan kanske det inte alls blir som man har tänkt!

## Vill du låna en odlingslåda i Björndammen?

- Skicka in en intresseanmälan till oss, via hemsidan.
- Du får information, samt skriva under ett avtal om utlåning.
- Det är gratis att låna och det finns ingen tidsbegränsning.
- Just nu är alla odlingslådor utlånade.



# Aktuellt i ditt område

Varje dag arbetar vi för att förbättra våra områden. Här är ett urval av pågående eller nyligen avslutade projekt.

## Björndammen



### Fler och fler fönster byts ut

Det pågår ett stort projekt med att byta alla fönster, balkongdörrar och balkongfronter i Björndammen.

– Fönstren är från när husen byggdes på 1970-talet, så det var dags att byta dem. Sedan var det tvåglasfönster och nu sätter vi in nya treglasfönster. De är bättre isolerade än de gamla, säger Camilla Godborg Nätterlund, projektledare.

Arbetet har pågått i tre år och ska pågå i ytterligare tre år. Nu under våren pågår projektet på Krondammsvägen 55–89.

– Vi började hösten 2023 och vi tar några gårdar i taget. Det går enligt tidsplanen.

## Öjersjö



### Ny avfallssortering i Öjersjö

I förra årets kundenkät visade det sig att boende på Törevägen, Hossaberget och Grenvägen trygghetsboende ville ha möjlighet till avfallssortering. Nu är det på gång.

Under våren får boende på Törevägen nya sorteringskärl i sitt miljöhus. Efter sommaren får boende på Grenvägen trygghetsboende så kallade kärlskåp – låga förråd där sorteringskärlen placeras. Till hösten eller vintern är det Hossabergets tur.

– Där tittar vi på olika förslag. Det kan bli ett miljöhus, men det är svårt att få till en bra placering. Så det är mer troligt att det blir kärlskåp, säger Anders Blomén, områdeschef Öjersjö.

## Sävedalen



### Här byggs skolan ut

En ny skolbyggnad byggs vid Vallhamra skola. Den ska rymma åtta klassrum och en ny slöjdsal. Allt ska stå klart sommaren 2027.

– När barnen kommer tillbaka från sommarlov går de in i de nya lokalerna, säger Fredrik Lund, projektledare.

Partillebo bygger om skolan på uppdrag av Partille kommun. Anledningen är att eleverna på Vallhamraskolan sedan en tid inte fått plats i sina lokaler utan fått använda paviljonger.

Bygget har fram tills i vinter befunnit sig i en projekteringsfas. Men i slutet av februari blev det konkret, med schaktning och pålning. I april ska bottenplattan till huset gjutas. I augusti räknar man med att ha ett tätt hus, alltså att väggar och tak är på plats.



Centrum

## Bävaren ska bli så här fin igen

Bävaren – eller Justin Bäver som den kallas – har fyllt tio år.

Och nu är det dags att ge den lite kärlek.

– Delar av stommen behöver bytas, säger Lars Olsson, ställföreträdande områdeschef i Centrum.

**TILL SOMMAREN ÄR** det tio år sedan bävern i stadsparken invigdes. Den har stått pall för ett oräkneligt antal klättrande och lekande fötter och händer. Men nu behöver den rustas upp. Arbetet är tänkt att utföras under mars och medan det pågår spärras bävern av.



**LARS OLSSON**  
Ställföreträdande områdeschef  
Centrum

– Delar av stommen behöver bytas. Det är inte så att den är osäker eller farlig, det är bara vanligt underhåll, säger Lars Olsson.

**BÄVERN ÄR TIO** meter lång och står i Partilles stadspark. Den är populär bland barn – det går att åka rutschkana från den och att klättra inuti den. Att det blev just en bäver beror på att det lever bävrar i Sävån, som flyter förbi stadsparken. Lekattraktionen invigdes i juni 2016. Den är helt byggd i trä.

– **DET ÄR JU** lite speciellt. Den är byggd på plats efter en beställning och hela stommen är uppmärkt.

Märkningen gör att snickarna enkelt kan beställa de delar av stommen som behöver bytas. De levereras sedan av det danska företaget som konstruerat bävern.

**FÖRUTOM STOMMEN KOMMER** bävern få en allmän uppfräschning, med bland annat nya yttre brädor.

– Det blir en översyn av hela bävern så att den blir fin igen.

### *Så fick bävern sitt namn*

När bävern installerades i stadsparken bad kommunen partillebor om förslag på vad den skulle heta. De fick in 90 förslag. Av dessa valde de ut fem favoriter: Bätty, Bäverly, Bärta Bäver, Justin Bäver och Kul-Ture. Över tusen personer deltog sedan i omröstningen på kommunens facebookside. Till slut vann Justin Bäver.



### *Upptäck stadsparken*

Partilles stadspark började anläggas en tid innan bävern kom på plats. Förutom klätterbävaren finns också en multisportarena för olika bollsporter, ett lek- och klätterområde och en utomhusscen. Dessutom vackra planteringar, promenadstråk och ytor för picknick.



I parken finns möjlighet till många aktiviteter. Som pingis ...



... och basket. Dessutom finns vackra promenadstråk längs med Sävån.



# Vem ska hyra här?

Efter sommaren 2026 står Jonsereds herrgårds 1 200 kvadratmeter tomma. Nu letar Partillebo efter en ny hyresgäst – samtidigt som kommunen vill göra hela området mer öppet för allmänheten.

**GÖTEBORGS UNIVERSITET** har under lång tid hyrt Jonsereds herrgård. Men efter sommaren flyttar universitet ut. Vem som flyttar in är oklart, men Partillebo och Partille kommun hoppas på någon som kan göra herrgården mer öppen, så att fler kan ta del av den.

Samtidigt som det letas ny hyresgäst arbetar kommunen med en ny detaljplan för hela området. Tanken är att göra både herrgården och dess omgivning till en

plats som lockar besökare. En ny detaljplan gör det möjligt att utveckla verksamheten. Till exempel ska vägen bli mer framkomlig och säker, och det finns tankar på att renovera den gamla ladugårdsbyggnaden så att den blir plats för allt från hantverk och galleri till smådjursstall och hinderbana. En detaljplan ger också de gamla kulturhistoriska byggnaderna ett skydd mot rivning och förvanskning.



Kika in i Jonsereds herrgård! Se fler bilder från interiören på [partillebo.se/herrgard](http://partillebo.se/herrgard)

## Känner du till historien om Jonsereds herrgård?

**1500-talet:** Jonsereds säteri nämns i skriftliga källor. Det är då ett kronogods som alltså tillhör staten.

**1569:** Johan III skänker säteriet till Brynte Birgersson Lillie, kanske som belöning för hans framgångar som militär. Under lång tid äger släkten Lillie säteriet.

**1690:** Karl XI tar tillbaka egendomar som tidigare getts bort till adeln. En av dessa är Jonsered.

**1700-talet:** Gården byter ägare flera gånger.

**1868:** Den gamla mangårdsbyggnaden på säteriet är riven och David Gibson, chef för fabriken, låter bygga det som idag är Jonsereds herrgård.

**1800-talets slut:** Tusen personer arbetar med att tillverka textil på Jonsereds fabriker. Familjen Gibson äger i princip alla byggnader i samhället: fabriken, arbetarnas bostäder, ålderdomshem, sjukstuga och skola.

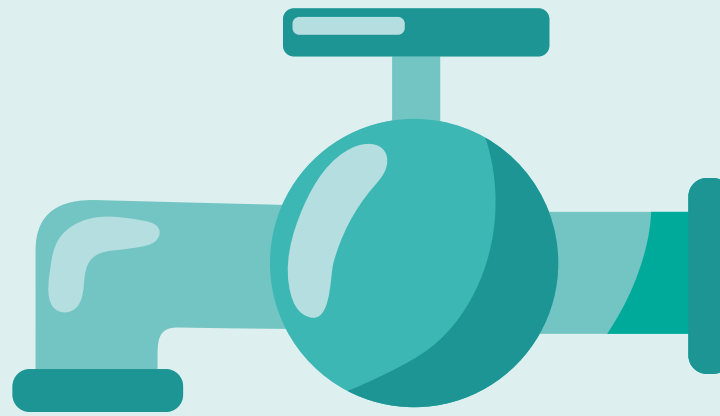
**1954:** William Gibson dör. Han är den siste ur familjen Gibson som bor på herrgården. Herrgården blir nu fabriken disponerbostad.

**1960-tal:** Textilkrisen drabbar industrin och blir slutet för familjen Gibsons tid i Jonsered. Mark säljs av, företaget ombildas och vissa varor tas över av andra tillverkare.

**1970-tal:** Herrgården säljs flera gånger fram till millennieskiftet. Den är tidvis privatbostad och tidvis plats för företag.

**2008:** Partillebo köper herrgården från Wallenstam. Sedan dess äger och förvaltar Partillebo byggnaden.

# De flesta fick pengar tillbaka



De kommande åren ska IMD införas i Partillebos alla lägenheter. Efter att de första testats i några månader är resultatet glädjande: Energiförbrukningen minskade rejält och de flesta hyresgäster fick pengar tillbaka.

I HÖSTAS INSTALLERADES IMD i 377 lägenheter, de flesta i Björndammen. IMD står för individuell mätning och debitering och betyder att man betalar för den el, kall- och varmvatten man själv gör av med. Istället för som tidigare, ett snitt av vad alla hyresgäster förbrukar.

När man bara betalar för sin egen förbrukning så minskar den. Det vet man av tidigare erfarenheter, berättar Lars-Olof Lindeheden, energiingenjör på Partillebo.

– Det handlar om att minska energiförbrukningen. Man skapar en anledning för varje enskild person att hushålla med de resurser vi har.

PRECIS SÅ BLEV det också i Björndammen. Under december 2025 minskade deras användande av el, kall- och varmvatten med nästan trettio procent, i jämförelse med samma månad 2024. Över hälften av hushållen fick pengar tillbaka. Av de som istället fick betala mer hamnade de flesta på under två hundra kronors tillägg.

– Elförbrukningen har gått ner drastiskt. Det var till och med lite bättre än vad jag trodde, säger Lars-Olof.

I NYA BOSTADSHUS är IMD en självklarhet. Men i vissa äldre hyreshus har tidigare all energiförbrukning ingått i hyran. Därför var det många som var skeptiska när det nya systemet skulle införas i Björndammen. Det lät som en smyghöjning

av hyran eftersom man nu plötsligt, utöver hyran, skulle betala för el, kall- och varmvatten. Men det är inte så det är uträknat.

I hyran ingår fortfarande värme, el och vatten. Skillnaden är att det som ingår är en så kallad normalförbrukning. Alltså en schablon över hur mycket man bör förbruka om man till exempel bor i en tvåa. Om man förbrukar mer får man betala mer. Om man förbrukar mindre får man pengar tillbaka.

– MÅNGA TROR ATT det här är för att vi ska spara pengar. Men det finns inte på kartan. Hela kalkylen är ett nollsummespel för oss.

NÄR NÅGON HYRESGÄST ringt och varit orolig har Lars-Olof kunnat gå in och titta på den enskilda förbrukningen. Oftast har han kunnat komma med glädjande besked.

– Jag tycker att det har varit väldigt roligt att få berätta för dem att de får tillbaka lite pengar på detta.



LARS-OLOF LINDEHEDEN  
Energiingenjör

?

## VILKA SKA FÅ IMD?

Partillebo ska installera IMD i lägenheter där vi i dag har gemensam mätning av el eller varmvatten. Målet är att vara klara senast 2030. IMD finns redan i våra nyare hus, men saknas i cirka 1 500 äldre lägenheter.

## VAR FINNS IMD IDAG?

- Domarevägen 35–39
- Helgas väg 7–9
- Gamla Kronvägen 68 E
- Hålldammsvägen 1–47
- Krondammsvägen 1–33
- Lars Göks Allé 4

## NÄR FÅR JAG IMD?

Det får du information om cirka tre månader innan det införs i din lägenhet.

Så kan tidsplanen se ut för IMD i din lägenhet

### 1 JANUARI

Vi installerar mätare i din lägenhet.

### 2 FEBRUARI – MARS

Du ser förbrukningen på Mina sidor, så att du kan följa hur du ligger till.

### 3 APRIL

Första månaden din förbrukning räknas på riktigt.

### 4 JUNI

Första hyresavin med avdrag/tillägg, för förbrukningen i april.

# Vad händer i Partille i vår?

## Kreativ vårmemarknad

**Torsdag–söndag 19–22 mars kl. 12.00–18.00**

På Partille herrgård ställer medlemmar i Hemslöjds- och konsthantverksförening till med vårmemarknad. Här kan du njuta av – och förstås inhandla – textil, keramik, konst, smycken och mycket mer.

Avgift: Fri entré  
Arr: Partille Hemslöjds- och konsthantverksförening  
Plats: Partille herrgård

## Påsklovsbio med Alfons Åberg

**Torsdag 9 april kl. 13.00–13.40**

Tre filmer med Alfons Åberg i ett svep. Om att leka med sin pappa, leka osynligt med Viktor och det hemska i att bli oskyldigt anklagad. Filmerna som visas är "Osynligt med Alfons", "Där går TJUV-Alfons!" och "Flyg! Sa Alfons Åberg".

Avgift: 90 kr upp till 25 år, 110 kr över 25 år  
Arr: Partille kommun  
Plats: Kulturum



Foto: Rickard Fränberg

## Kolla på badkarsrally

**Lördag 25 april kl. 11.30–15.00**

För 34:e året paddlar scouter i egengjorda farkoster i Säveån. Från Kåhösbron till Kyrkbron i Partille centrum. Kom och titta på! Det brukar bli skratt och ett och annat ofrivilligt bad ... Dessutom fikaförsäljning vid start och mål.

Avgift: Fri entré  
Arr: Porthälla scoutkår  
Plats: Säveån, från Kåhösbron till Kyrkbron

## Herrgårdsvisning och konsert

**Söndag 26 april kl. 14.00–16.30**

Dagen börjar med en guidad promenad kring Jonsereds herrgård. Därefter kaffe och smörgås i herrgården och sedan konsert. Det är musikstudenter från Högskolan för scen och musik vid Göteborgs universitet som spelar kammarmusik. Begränsat antal platser, boka via Partille kommuns evenemangskalender på partille.se.

Avgift: 100 kr  
Arr: Jonsereds herrgård, Göteborgs universitet  
Plats: Jonsereds herrgård



## Guidad vandring i bokskogen

**Söndag–lördag 17–23 maj kl. 10.00–13.30**

Upplev vårgrön bokskog i Bokedalens naturreservat. Följ med på en guidad vandring som är ungefär sju kilometer lång. Det blir flera pauser och tid för medhavd fika.

Avgift: Fri entré  
Arr: Studieförbundet och STF Lerum-Partille  
Plats: Samling vid Jonsereds station, spår 2

## Vårens trädgårdsvisning

**Fredag 22 maj kl. 11.00–15.00**

Den 22 maj firas den biologiska mångfaldens dag. På Jonsereds trädgårdar betyder det en heldag för hela familjen. Det blir bland annat visning av vårens odlingsprojekt och musik.

Avgift: Fri entré  
Arr: Jonsereds trädgårdar  
Plats: Jonsereds trädgårdar

# Korsord

## Lös korsordet och vinn trisslotter!

Posta lösningen till Partillebo eller mejla till [info@partillebo.se](mailto:info@partillebo.se), senast **15 april 2026**.

Vi lottar bland bidragen och belönar 10 personer med 2 trisslotter var.

Skriv namn, adress samt lägenhetsnummer.  
 Klipp ur denna talong och lägg din lösning på postlådan.  
 Portot är redan betalt.

Namn \_\_\_\_\_

Adress \_\_\_\_\_

Lägenhetsnummer \_\_\_\_\_

Lösning

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

HAR ÖGONEN PÅ SKAFT 3	MODE-HUS	NYLLET	ÅR OFTA FÖR KORT	NEON	ATKINSONS MISTER	FÅRHÅR									
DAM I VITSAR			NORSK GRANNE												
KOMMER IHÅG				BRASA "HERRE MIN ..."											
KAN DU POTATIS				SVART-SJUK SKYND		BLÅ-ÖGD									
VÄST-INDIEN	CIKEMIN LIGGER TVÅAN				DATOR-TANGENT	BUMS! KAN DU SYNAL									
LÅT SOM SLÅR TOKIGT			"VILKEN OTURI!" EN AUDI												
		6		ÖKEN-ARTADE											
				BIL-TÄVLING					VEN & GOTLAND						
				KAN HUSEN LIGGA I	BERG PRATAR POLITIK					KAN-SKE EN TAVLA	VERY OLD PÅ PAVA				
				LEDDA VÖLVO FÖRR				"TRAKTORER" HON HAR TROLLSPÖ						KAN VÄL ÖGON-VITNE	
				KAN PÅ-HITTI	LEDIG RYSARE AV KING					CHARM-FULL			KORTA ARRANGEMANG	SIOCH... NUNNE-SLÖJA	
LÖM-HÖRD KUNGA-ÄTT?	STRIL I APRIL	ROCK-OLA	KAN AXEL KALLAS	CEYLON ELLEK PROVAT	RISPAN KAN GE RESULTAT	GREK-STAD YTTRADE	5								
GJORDE ZLATAN				LOKAL				TRÄD I JUL-TV SIDOVÄG							
		BRED SLIPS						MJÄRDE LOS ANGELES			SITTER BORSTE OFTA PÅ	VINYLSKIVA			
ILUGN OCH ...	2		CIGARRÖ JORD-KLOT			MUMIN-MAMMAN								UTFÖR-SÄLJNINGEN	
VILL ALLTID TRUMP GÖRA EN		ELAKT GRANN GOJA				JOPLIN-MUSIK ÅDER				ÖM-TÄLIGA PEKAN					
				KORT FÖRE 18:00	SNÄLJÅP MILITÄR-BAG			DET SKA JU ÄNDÅ KASTAS							
SPIRA LÅNG NÅSA			SVART FÄRG I KORTLEK					SLÅSK-VÅDER			UTTRYCK FÖRE VÅFFLA				
					STEN & FLISÅS PAPP			LIGGER I VÄGEN			4			COB	

Partillebo AB  
Svarspost 410466800  
433 01 Partille

Frankeras ej  
Partillebo betalar  
portot

# ” Vi vill att det ska kännas tryggt för grannarna

Får man hyra ut sin lägenhet via till exempel Airbnb? Vad gäller om man vill låna ut den till ett barnbarn – utan att ta betalt? Roger Lindqvist, uthyrare på Partillebo, svarar på vanliga frågor.



**ROGER LINDQVIST**  
Uthyrare

## FÅR MAN HYRA UT SIN LÄGENHET ÖVER EN HELG?

– Nej, det får man inte.

## VARFÖR INTE?

– Det skapar en osäkerhet för grannar om de inte vet vem som befinner sig i lägenheten eller trapphuset. Det är också det viktigaste för oss som

fastighetsägare. Vi vill inte att det kommer en massa folk som flyttar in och ut, och som kan störa, inte vet hur det funkar hos oss och gör att det känns otryggt för grannarna. Därför vill vi ha koll på uthyrningen, och då sträcker vi oss till andrahandsuthyrning.

## VAD GÄLLER FÖR ANDRAHANDSUTHYRNING?

– Du behöver ansöka och få godkänt för andrahandsuthyrning för att få hyra ut. Det finns blanketter och information på hemsidan. De vanligaste skälen är att någon vill prova att bo ihop med en ny sambo eller att man ska studera eller jobba på annan ort. Man söker för ett år i taget. Gäller det studier kan det ju bli flera år, då får man skicka in en ny ansökning varje år.

## VAD GÄLLER OM MAN VILL HYRA UT TILL EN INNEBOENDE?

– Det får man, och det behöver man inte ansöka om. Då bor man alltid själv kvar i lägenheten och hyr exempelvis ut ett av rummen till en inneboende. Det kan vara bra om man vill ha en extrainkomst. Men hyran måste vara rimlig. Du får ta ut hyra för den del av bostaden som den inneboende använder, och för sådant som möbler, el och internet. Har du flera inneboende får deras sammanlagda hyra inte vara högre än vad du själv betalar. Det är viktigt att veta att en inneboende eller andrahandshyresgäst aldrig har rätt att överta lägenheten. Även om man inte behöver vårt godkännande för att hyra ut till en inneboende är det aldrig fel att berätta för någon på områdeskontoret, så att vi vet om det.

## OM MAN VILL LÅNA UT SIN LÄGENHET TILL EN SLÄKTING, UTAN ATT TA BETALT?

– Det krävs alltid ett godkännande från hyresvärden, oavsett om man vill hyra ut eller låna ut sin lägenhet.